



# **Amstelwijck Park, Dordrecht**

Zo magisch kan huisbesturing zijn!

## Jouw slimme woning

Jouw huis besturen vanaf de bank, of zelfs als je niet thuis bent? Klinkt ideaal toch? In Amstelwijck Park is het mogelijk! Met de Busch-free@home®-basisinstallatie bestuur en monitor je je huis waar en wanneer je wilt.

Hoe maak je jouw huis comfortabeler, slimmer en veiliger?

Kies voor de ruwbouwoptie Smart Home Ready pakket. Deze kun je kiezen voordat de overeenkomst is getekend. Vervolgens kun je bij de kopersbegeleider van ABB Bouw één van de pakketten kiezen. Dat is een afbouwoptie.

In deze brochure lees je wat de verschillende pakketten inhouden.







Met het Basic-pakket van Busch-free@home® is je woning standaard voorzien van een basisinstallatie. Deze omvat diverse oplossingen voor nog meer comfort, gemak, sfeer, energiebesparing en veiligheid in huis.

#### Tal van extra's

Naast het Basic-pakket biedt ABB je het Comfort-, Ambiance- en/of Safe-pakket om van je huis een thuis te maken. De mogelijkheden staan op volgorde vermeld op pagina 4 tot en met 13. In de afbouwoptielijst in de kopersmap staan de prijzen vermeld. De makelaar geeft u hier graag een toelichting op.

#### Extra veiligheid

Met Busch-free@home® voel je je extra veilig. Met eenvoudig te programmeren binnenverlichting, zodat het lijkt alsof er altijd iemand thuis is.



*'Ontdek de magie van  
Busch-free@home®'*

## Busch-free@home®

Herken je dat? Je stapt 's ochtends vroeg de deur uit en ziet dat er nog een lamp aanstaat. Uiteraard ga je toch nog even naar binnen want om de lamp nu de hele dag aan te laten staan, kost energie. Met huisbesturing kun je met je mobiele telefoon de lampen gemakkelijk uitzetten, waar je ook bent. Zo kun je niet alleen verlichting uitschakelen maar ook voorgeprogrammeerde scènes aanzetten als je een hele dag van huis bent, zodat het lijkt alsof je thuis bent.

Magisch toch?! En er is nog veel meer mogelijk met huisbesturing!  
Benieuwd naar de mogelijkheden? De makelaar vertelt je er graag meer over.

Busch-free@home® is een innovatief huisbesturingssysteem waarmee je eenvoudig zonwering, licht, verwarming en deurcommunicatie bedient zowel op afstand als dichtbij. Zowel met de schakelaar aan de muur als met een app op je smartphone, tablet of computer kun je de complete techniek in huis aansturen. Comfortabel, veilig en bijzonder efficiënt. Bovendien kun je met het systeem aanzienlijk op je energiekosten besparen en kan het altijd worden aangepast aan gewijzigde behoeftes. Zo kun je bijvoorbeeld door een intelligente aansturing met één druk op de knop alle lampen in de woonkamer en keuken uitschakelen.







Bekijk hier de video met de mogelijkheden van het Basic-pakket.

Met Busch-free@home® bestuur en monitor je je huis waar en wanneer je wilt. Samen met kopersbegeleiding kan je het Basic-pakket eenvoudig uitbreiden met de verschillende pakketten.



### Basic-pakket:

Je slimme woning is standaard al heel compleet

Je woning met Busch-free@home® heeft met het Basic-pakket standaard in de woonkamer en keuken een aantal slimme lichtpunten aan het plafond. Deze lichtpunten bedien je snel en moeiteloos via een schakelaar aan de wand of via de app.

- Slimme lichtpunten in woonkamer/keuken
- Bediening via schakelaar of app
- Centraal aan/uit-schakelaar (alle slimme lichtpunten aan/uit)



De voordelen van het Basic-pakket:

#### Licht waar je maar wilt

Waarom moeilijk doen als het makkelijk kan? De slimme lichtpunten in je woonkamer/keuken zijn onderling met elkaar verbonden, waardoor je moeiteloos scènes kunt maken. Denk hierbij aan scènes die aansluiten bij het moment van de dag, zoals koken, aan tafel en bijvoorbeeld televisie kijken.



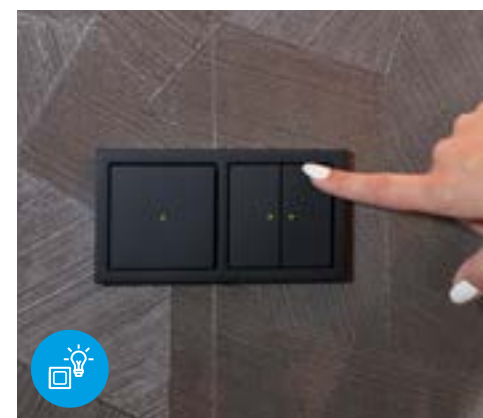
#### Lekker vanuit je luie stoel

Alle schakelaars apart bedienen om de juiste verlichting aan of uit te zetten? Dat is verleden tijd dankzij de slimme lichtpunten die je bedient met één schakelaar aan de wand, of met je smart device. Je hoeft niet eens meer op te staan!



#### Alles aan? Of uit?

Even de deur uit? Schakel alle slimme lichtpunten simpel uit met één druk op de knop 'Centraal aan/uit'. En vice versa natuurlijk. Voor meer gemak, tijdsbesparing en besparen op je energierekening.







Bekijk hier de video met de mogelijkheden van het Ambient-pakket.

De voordelen van het Ambient-pakket:



### Spel van licht

Helder licht als je aan het koken bent, gedimd licht voor tijdens het eten en sfeerverlichting voor een avondje Netflix op de bank. Creëer voor elke situatie de perfecte scène. Makkelijk en sfeervol.



### Lekker makkelijk

Nooit meer zoeken naar de lichtknop. Dankzij de innovatieve bewegingsmelders schakelt de verlichting automatisch aan als je de ruimte betreedt en gaat het licht ook weer uit als je de ruimte verlaat.



### Tegelijk of afzonderlijk

De slimme lampen in je woonkamer en/of keuken tegelijk of afzonderlijk feller of minder fel laten schijnen? Met de centraal dimbaar aan/uit-functie heb je door middel van de schakelaar aan de wand de volledige controle hierover.

## Ambiance-pakket:

Creëer voor elk moment het juiste licht

Creëer voor elk moment de perfecte verlichting. Schakel moeiteloos tussen helder en gedimd licht, en tussen functioneel en sfeerbepalend. En kies voor automatisch werkende verlichting op het toilet. Niet alleen heel handig, maar ook nog eens energiebesparend.

### Extra t.o.v. Basic-pakket

- Dimbare slimme lichtpunten in woonkamer/keuken
- Centraal dimbaar en aan/uit
- Bewegingsschakelaar in toilet (verlichting gaat automatisch aan/uit bij betreden of verlaten van de ruimte)





## Comfort-pakket:

Slimme verlichting,  
gemakkelijke bediening

Slimme apparaten in je huisbesturing integreren? Nooit meer thuiskomen in het donker dankzij verlichting bij avondschemering? Alle verlichting aan (of uit) met één druk op de knop, en doen alsof je thuis bent met aanwezigheidssimulatie? Dat is pas echt comfort, dus maak het jezelf gemakkelijk.

### Extra t.o.v. Basic-pakket

- Slim lichtpunt in entree
- Thuiskomen-functie (lichtpunten entree, eettafel en keuken aan)
- Alles-uit-functie (alle slimme lichtpunten uit)
- Verlichtingspunt buiten slim geschakeld
- Integratie overige apparaten (zoals spraaksturing, Sonos, Philips Hue, Home Connect, Miele@home) via het System Access Point
- Automatische in-/uitschakeling op basis van dag/nacht dankzij Astrofunctie
- Aanwezigheidssimulatie (verlichting gaat op willekeurige tijden aan en uit)



Bekijk hier de video met de mogelijkheden van het Comfort-pakket.

De voordelen van het Comfort-pakket:



### Alle verlichting aan als je thuiskomt

Fijn, hè? In het donker thuiskomen maar binnen brand al licht. Dankzij een slim lichtpunt in de entree is dit de gewoonste zaak van de wereld. Net als met één druk op de knop alle verlichting uitzetten als je de deur uitgaat, in plaats van bij de voordeur te denken of alle verlichting wel uit is.



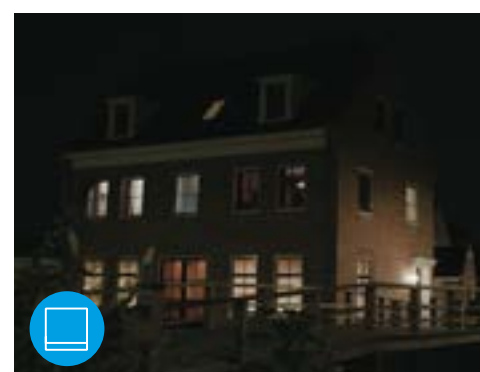
### Dag en nacht

Verlichting die automatisch aanspringt als het donker wordt, zowel binnen als buiten. En 's ochtends gaat buiten de verlichting weer uit. Comfortabel en energiebesparend dankzij de Astrofunctie. Zelfs het openen en sluiten van je gordijnen kan hiermee geregeld worden.



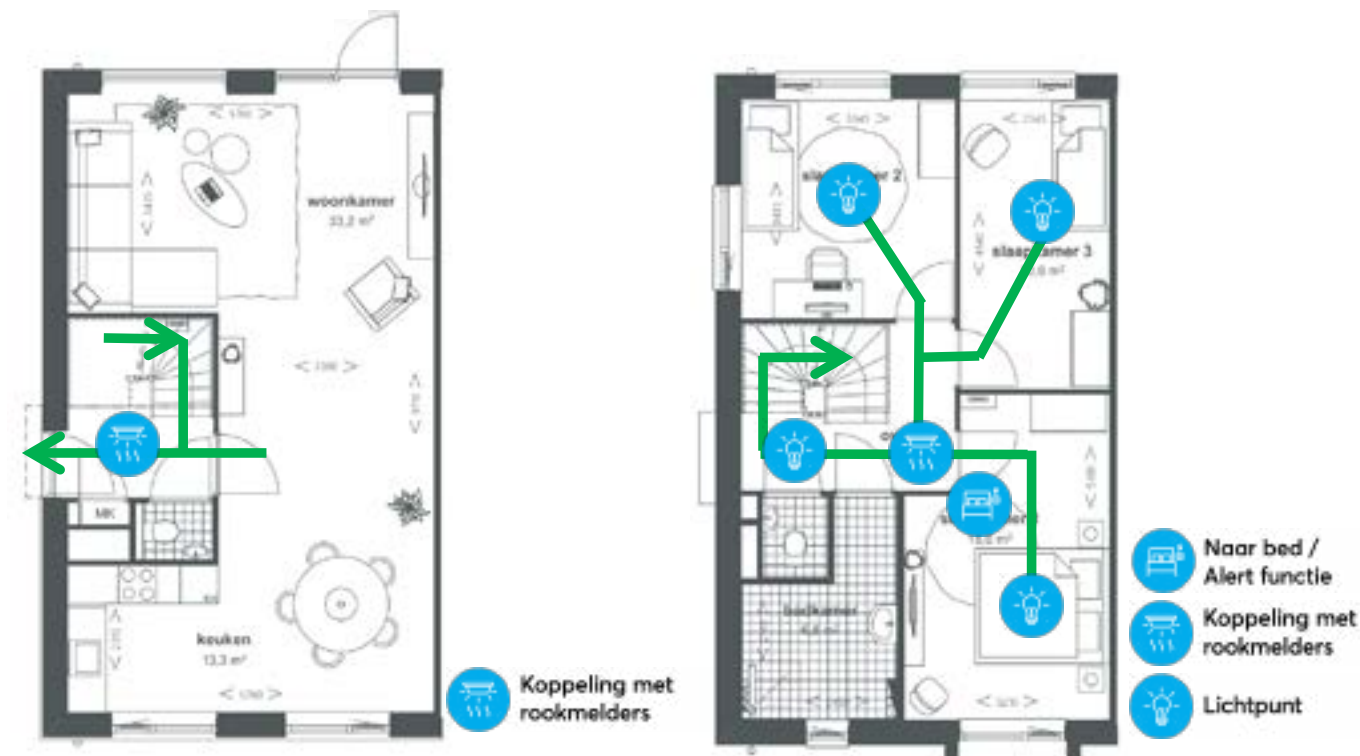
### Eenvoudig te integreren

Philips Hue en Sonos integreren in je Smart Home? Of zelfs toonaangevende huishoudelijke apparatuur van Bosch en Miele? De mogelijkheden zijn eindeloos dankzij het System Access Point.



### Zorgeloos de deur uit

Laat je woning met een gerust hart achter dankzij aanwezigheidssimulatie. De verlichting schakelt op willekeurige tijden aan en uit. Zo lijkt het net alsof je gewoon thuis bent en zet je ongewenste gasten op het verkeerde been.



## Safe-pakket:

Een woning die altijd alert is op wat er gebeurt

Een veilig gevoel is onbetaalbaar. Gelukkig houdt Busch-free@home® een oogje in het zeil. Met slimme lichtpunten boven, een 'naar bed gaan'-scène en een Alertfunctie. En met rookmelders die bij rookdetectie automatisch alle gekoppelde verlichting inschakelen. Dat geeft een veilig gevoel.

### Extra t.o.v. Basic-pakket

Alleen i.c.m. Comfort-pakket

- Slimme lichtpunten in masterbedroom en slaapkamers
- Slim lichtpunt op overloop
- Bedieningspunt masterbedroom voor activeren Alertfunctie (inschakelen van verlichting op begane grond)
- Bedieningspunt in masterbedroom voor scène 'naar bed gaan' (centraal uitschakelen van verlichting begane grond en overloop)
- Rookmelders slim gekoppeld; alle slimme verlichting aan bij rookdetectie



Bekijk hier de video met de mogelijkheden van het Safe-pakket.

De voordelen van het Safe-pakket:

### Je bed niet uit

Laat gerust de verlichting beneden en op de overloop aan als je naar bed gaat, want met de schakelaar in de master-bedroom kun je al deze slimme lichtpunten in één keer uitdoen. Ook activeer je bij het uitschakelen direct de Alertfunctie.



### Een veilig gevoel

Uiterst gevoelige rookmelders houden 24/7 de wacht en waarschuwen je niet alleen bij rookontwikkeling, maar activeren ook direct alle slimme verlichting, waardoor iedereen snel een veilig heenkomen kan zoeken als dat nodig is.



### Licht in de duisternis

Je herkent het vast wel: Lig je net lekker in bed, hoor je in een keer iets beneden. Houd het hoofd koel, want met de Alertfunctie schakel je in één keer de verlichting op de overloop en begane grond aan.





## **De magie zelf ervaren**

Iedere maandag kunt u tussen 10.00 en 17.00 uur binnenlopen in het Experience Center van Busch-Jaeger in De Woonindustrie, stand B012. Er staat een medewerker voor u klaar om u te verrassen met de vele mogelijkheden!

Adres: Symfonielaan 1, 3438 EW Nieuwegein.

Heeft u een vraag over toegang? Kijk dan op [www.dewoonindustrie.nl/openingstijden](http://www.dewoonindustrie.nl/openingstijden).