



Prijslijst, 15 juni 2021

Bouw-nummer	Type woning	Terras oriëntatie	Oppervlak (m ² gbo) excl. berging	Separate (buiten)berging (m ² gbo)	Prive Tuin / Balkon (m ² gbo)	Aantal kamers	Verkoopprijs incl. BTW	Bijzonderheden	Status
1	appartement	zuid	87	6	50	3	€ 400.000	begane grond, buitenberging	Vrij
2	appartement	zuid	90	6	25	3	€ 395.000	begane grond, buitenberging	Optie
3	appartement	zuid	82	6	16	3	€ 395.000	begane grond, buitenberging, eigen entree	Vrij
4	appartement	zuid	93	5	11	4	€ 415.000	1e verdieping	Optie
5	appartement	zuid	85	5	10	3	€ 380.000	1e verdieping	Vrij
6	appartement	zuid	85	5	10	3	€ 380.000	1e verdieping	Optie
7	appartement	zuid	93	5	11	4	€ 415.000	1e verdieping	Vrij
8	appartement	zuid	93	5	11	4	€ 420.000	2e verdieping	Optie
9	appartement	zuid	85	5	10	3	€ 385.000	2e verdieping	Optie
10	appartement	zuid	85	5	10	3	€ 385.000	2e verdieping	Vrij
11	appartement	zuid	93	5	11	4	€ 420.000	2e verdieping	Vrij
12	appartement	zuid	93	5	11	4	€ 425.000	3e verdieping	Optie
13	appartement	zuid	85	5	10	3	€ 390.000	3e verdieping	Vrij
14	appartement	zuid	85	5	10	3	€ 390.000	3e verdieping	Optie
15	appartement	zuid	93	5	11	4	€ 425.000	3e verdieping	Vrij
16	appartement	zuid	93	5	11	4	€ 430.000	4e verdieping	Optie
17	appartement	zuid	85	5	10	3	€ 395.000	4e verdieping	Optie
18	appartement	zuid	85	5	10	3	€ 395.000	4e verdieping	Vrij
19	appartement	zuid	93	5	11	4	€ 430.000	4e verdieping	Vrij

Verkoopstand d.d. 12 juli 2021

Algemene voorwaarden prijslijst:

- De koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. 21% BTW).
- De uitvoering van de appartementen is conform de verkoopdocumentatie en technische omschrijving d.d. 15 juni 2021
- Vermelde oppervlakten zijn indicatief.
- De exacte kavelgrootte zal te zijner tijd worden vastgesteld bij het kadastrale inmeten.
- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten en rentevergoeding, verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (vanaf 15 oktober 2021) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper.
- De koopsommen zijn geldig tot 1 september 2021.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.



Verkoop & informatie:

OZP Makelaars
 Vissersdijk Beneden 25
 3319 GW Dordrecht
 T: 078 6351753
 E: info@ozp-makelaars.nl



Verkoop, ontwikkeling & realisatie:

ABB Bouwgroep BV
 Molendijk 160
 3361 ER Sliedrecht
 T: 0184 - 495 495
 I: www.abbbouwgroep.nl

